



# MUNICÍPIO DE GAROPABA

Pág 1 / 1

## IPTU e Taxas

### Cadastro Imobiliário - Cadastro Imobiliário Analítico

Cadastro Imobiliário: 49983 Imprime Outros Proprietários: Sim Ordem de Emissão: 1 impEndCorres: Sim

|                                                                            |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------------|------------|
| <b>Cadastro Imobiliário(Terreno): 49983</b>                                |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Informações do Imóvel</b>                                               |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Cadastro</b> : 49983                                                    | <b>Insc. Imob.</b> : 07.58.092.0175             |                                 | <b>Insc. Imob. Anterior</b> : 01101490104001 |                                 |            |
| <b>Matricula</b> :                                                         |                                                 |                                 | <b>Data Cadastro</b> : 01/05/2020            |                                 |            |
| <b>Logradouro</b> : VIA PMG 63, S/N                                        |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Bairro</b> : 722 - CAMPO DUNA                                           |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Complemento</b> : B2581872                                              | <b>Inf. Comp.</b> :                             |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Loteamento</b> :                                                        | <b>Edifício</b> :                               |                                 | <b>Bloco/Apto</b> : /                        |                                 |            |
| <b>Quadra</b> :                                                            | <b>Lote</b> :                                   |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Garagem</b> :                                                           | <b>Loja</b> :                                   |                                 | <b>Sala</b> :                                |                                 |            |
| <b>Informações do Proprietário</b>                                         |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Proprietário</b> : 216712 - ECO BLOCK SC ARTEFATOS DE CONCRETO LTDA EPP | <b>CPF/CNPJ</b> : 10.291.302/0001-10            |                                 | <b>RG/Insc. Est.</b> :                       |                                 |            |
| <b>Cidade</b> : Garopaba                                                   | <b>Estado</b> : SC                              |                                 | <b>CEP</b> : 88.495-000                      |                                 |            |
| <b>Bairro</b> : 722 - CAMPO DUNA                                           | <b>Logradouro</b> RODOVIA ABÍLIO MANOEL DE LIMA |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Outros Proprietários</b>                                                |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Seção</b>                                                               |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Seção :209</b>                                                          |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Item</b>                                                                | <b>Conteúdo</b>                                 | <b>Item</b>                     | <b>Conteúdo</b>                              |                                 |            |
| <b>Metragens</b>                                                           |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Testada</b>                                                             | <b>Metragem</b>                                 | <b>Seção</b>                    | <b>Logradouro</b>                            | <b>Bairro</b>                   | <b>Cep</b> |
| Testada Principal                                                          | 39,10                                           | 209 - X                         | VIA PMG 63                                   | CAMPO DUNA                      | 88.495-000 |
| <b>Profundidade:</b> 80,93                                                 |                                                 | <b>Área do Lote:</b> 3.164,52   |                                              | <b>Total Unidade:</b> 1         |            |
|                                                                            |                                                 |                                 |                                              | <b>Área tot. const.:</b> 185,00 |            |
| <b>18 - Informações Terreno</b>                                            |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Item</b>                                                                | <b>Conteúdo</b>                                 | <b>Item</b>                     | <b>Conteúdo</b>                              |                                 |            |
| 3-TOPOGRAFIA                                                               | 1 - PLANO                                       | 4-PEDOLOGIA                     | 3 - FIRME                                    |                                 |            |
| 5-AREA TOTAL USO COMUM                                                     |                                                 | 8-CLASSE                        | 9 - MISTA                                    |                                 |            |
| 10-SITUACAO                                                                | 4 - ESQUINA MAIS DE UMA FRENTE                  | 21-AREA TOTAL USO COMUM TERRENO | 0                                            |                                 |            |
| 31-terreno                                                                 | 1 - sim                                         |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>20 - Informações Gerais</b>                                             |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Item</b>                                                                | <b>Conteúdo</b>                                 | <b>Item</b>                     | <b>Conteúdo</b>                              |                                 |            |
| 15-IMUNE TSU                                                               | 1 - NAO                                         | 27-AREA NAO TRIBUTAVEL          | 0                                            |                                 |            |
| 33-UTILIZACAO                                                              | 17 - INDUSTRIAL                                 | 34-AREA TRIBUTAVEL CORRIGIDA    | 3164.52                                      |                                 |            |
| <b>59 - Classes</b>                                                        |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Item</b>                                                                | <b>Conteúdo</b>                                 | <b>Item</b>                     | <b>Conteúdo</b>                              |                                 |            |
| 59-IMUNE / ISENTU IPTU                                                     | 4 - NAO                                         | 1-Percentual Classe A           |                                              |                                 |            |
| 2-Percentual Classe A2                                                     |                                                 | 3-Percentual Classe A3          |                                              |                                 |            |
| 4-Percentual Classe A4                                                     |                                                 | 5-Percentual Classe A5          |                                              |                                 |            |
| 6-Percentual Classe B                                                      |                                                 | 7-Percentual Classe B2          |                                              |                                 |            |
| 8-Percentual Classe B3                                                     | 5.25                                            | 9-Percentual Classe C           | 94.75                                        |                                 |            |
| 10-Percentual Classe C2                                                    |                                                 | 11-Percentual Classe C3         |                                              |                                 |            |
| 12-Percentual Classe D                                                     |                                                 | 13-Percentual Classe ER         |                                              |                                 |            |
| 14-Percentual Classe R1                                                    |                                                 | 15-Percentual Classe R2         |                                              |                                 |            |
| <b>85 - Rural</b>                                                          |                                                 |                                 |                                              |                                 |            |
| <b>Item</b>                                                                | <b>Conteúdo</b>                                 | <b>Item</b>                     | <b>Conteúdo</b>                              |                                 |            |
| 1-Rural                                                                    | 2 - Não                                         |                                 |                                              |                                 |            |